



SELECTION  
**Value Partnership**  
Der Unternehmerfonds.

Value Partnership Management GmbH Holzmühlpfad 10 67574 Osthofen

---

Investoren des  
SELECTION Value Partnership Fonds

Osthofen, den 1. Februar 2023

## Fonds-Report Februar 2023

Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Fondspartner:innen,

„Wir sind der Servicepartner, der Sie Tag für Tag unterstützt, um zu ihrem Erfolg beizutragen.“

Das ist die zentrale Botschaft von Elis, einer unserer neuen Beteiligungen im Fonds. Elis versorgt weltweit über 400.000 Kunden aus den Branchen Gesundheits- und Sozialwesen, Hotellerie und Gastronomie sowie Industrie, Handel und Dienstleistungen mit Textil- und Hygiene Dienstleistungen. Die konsequente Ausrichtung auf ein nachhaltiges Wirtschaften wird dabei durch ein gutes ESG- Rating unterstrichen.

Das französische Unternehmen aus Saint Cloude bei Paris beschäftigt aktuell über 52.000 Mitarbeiter an 440 Standorten in 29 Ländern. Neben der EU und Großbritannien werden auch Länder aus Süd- und Mittelamerika betreut. Das Unternehmen tritt als Branchenkonsolidierer auf und hat zuletzt einen marktführenden mexikanischen Dienstleister im Gesundheitsbereich gekauft.

Elis hat am 30. Januar sehr gute vorläufige Jahreszahlen für 2022 veröffentlicht. So konnte der Umsatz um 25 Prozent auf 3,8 Mrd. Euro gesteigert werden. Trotz hoher Energiekosten konnte die Marge durch Preiserhöhungen ausgebaut werden und es wird eine Ergebnissteigerung von annähernd 50 Prozent für das abgelaufene Jahr erwartet. Auch der Start in das neue Jahr ist erfolgreich und es wird für 2023 ein zweistelliges Wachstum des Umsatzes bei einem weiteren Ergebnisanstieg prognostiziert.

Der Selection Value Partnership Fonds hat sich im Herbst letzten Jahres erstmals an Elis beteiligt und konnte bis heute eine Performance von 36 Prozent erzielen. Trotz des Kursanstieges beträgt die von uns errechnete Sicherheitsmarge aufgrund der weiterhin moderaten Bewertung des Unternehmens noch annähernd 100 Prozent.

Im Januar hat sich das Börsenumfeld weiter aufgehellt. Der Selection Value Partnership Fonds konnte ebenfalls einen guten Start ins neue Jahr verzeichnen und legte 7,5 Prozent zu. Im Dreijahreszeitraum wurde eine positive Performance von knapp 55 Prozent erzielt.



SELECTION

**Value Partnership**

Der Unternehmerfonds.

Die von uns errechnete durchschnittliche Sicherheitsmarge (Differenz zwischen Innerem Wert und Börsenbewertung) unserer Beteiligungen liegt bei komfortablen 43 Prozent. Die Aktienquote liegt Ende Januar bei 85 Prozent.

Unser Haftungsdach Selection Asset Management hat zum Jahreswechsel mit der MFI Asset Management in München fusioniert. Das Unternehmen ist eine Tochtergesellschaft der börsennotierten LAIQON AG, die ca. 6 Mrd. Euro an Anlegergeldern betreut. Die Fusion hat keine Auswirkungen auf unsere Anlagepolitik.

Wir wünschen Ihnen alles Gute und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

Stephan Müller

Dr. Carl Otto Schill

Nähere Informationen zum Markt und zum Selection Value Partnership Fonds können Sie unter den Fonds-Daten auf unserer Website abrufen.



SELECTION

**Value Partnership**

Der Unternehmerfonds.

## Disclaimer / Impressum

Diese Informationen stellen in keiner Weise eine Aufforderung zum Erwerb von Finanzprodukten dar.

Anlageentscheidungen sollten nur auf der Grundlage der aktuellen Verkaufsunterlagen (Wesentliche Anlegerinformationen, Verkaufsprospekt, soweit erhältlich Jahres- und Halbjahresbericht) getroffen werden, die auch die allein maßgeblichen Anlagebedingungen enthalten. Die Verkaufsunterlagen werden in der jeweiligen Verwahrstelle und bei den Vertriebspartnern zur kostenlosen Ausgabe bereitgehalten. Die Verkaufsunterlagen sind zudem im Internet unter: [www.universal-investment.de](http://www.universal-investment.de) erhältlich.

Zudem dürfen die in diesem Dokument enthaltenen Informationen nicht als Rechts- oder Steuerberatung oder als Anlageberatung verstanden werden. In die Zukunft gerichtete Aussagen basieren auf unsicheren Annahmen. Bei der Zusammenstellung der Daten und der Wiedergabe der Informationen wurde mit der größtmöglichen Sorgfalt vorgegangen. Für die Vollständigkeit, die Zuverlässigkeit, die Richtigkeit und die Genauigkeit der Informationen wird aber keine Gewähr übernommen. Auch die in der Broschüre getroffenen Aussagen können sich in Abhängigkeit der wechselnden wirtschaftlichen und sonstigen Rahmenbedingungen ändern.

Die Anlageberatung nach § 1 Abs. 1a Nr. 1 a KWG und die Anlagevermittlung nach § 1 Abs. 1a Nr. 1 KWG erfolgen im Auftrag, im Namen, für Rechnung und unter der Haftung des dafür verantwortlichen Haftungsträgers MFI Asset Management GmbH, Brienner Str. 53a, 80333 München nach § 2 Abs. 10 KWG. MFI Asset Management GmbH besitzt für die vorgenannten Finanzdienstleistungen eine entsprechende Erlaubnis der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) gemäß § 32 KWG.

Value Partnership Management GmbH ist vertraglich gebundener Vermittler der MFI Asset Management GmbH gemäß § 2 Abs. 10 KWG. Die Pflichtangaben gemäß der EU-Offenlegungsverordnung der MFI Asset Management GmbH als Finanzdienstleistungsunternehmen finden Sie nachfolgend unter [www.mfi-am.de/nachhaltigkeit](http://www.mfi-am.de/nachhaltigkeit).